

**ДОГОВОР №3
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ДОГОВОР ССУДЫ)**

п. Пуровск

«27» мая 2014 г.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Пуровская детская школа искусств», далее именуемый «Ссудодатель», в лице директора Колтунова Романа Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей Центр творчества детей и молодежи «Юность», именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Дойжа Натальи Геннадьевны, действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Ссудодатель, передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное владение и пользование муниципальное имущество нежилое помещение (здание, сооружение), именуемое далее «Имущество», расположенное по адресу: ЯНАО, Пуровский район, п. Пуровска, ул.Монтажников, дом 8, для осуществления уставной деятельности, под содержание и эксплуатацию МКОУ ДОД ЦТДиМ «Юность».

Общая площадь передаваемых в безвозмездное пользование помещений составляет **379,8 кв.м.**, в том числе места общего пользования.

1.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания сторонами акта передачи имущества, вступает в силу с «27» мая 2014 г. и действует по 27 мая 2019 г.

Срок действия договора – 5 (пять) лет.

2. Права сторон

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время без предварительного уведомления последнего.

2.1.2. Распоряжаться переданным Ссудополучателю имуществом в порядке и в пределах, определенных действующим законодательством.

2.1.3. Определять условия и порядок страхования имущества в соответствии с действующим законодательством и местными нормативными актами.

2.1.4. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться переданным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.2.2. Самостоятельно определять виды и формы внутренней отделки и интерьера имущества, не затрагивающие изменения несущих конструкций имущества, не влекущие перепланировки имущества или его других неотделимых улучшений.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

3. Обязанности сторон

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество в соответствии с условиями настоящего Договора во временное владение и пользование по акту приема-передачи в течение трех дней после подписания настоящего Договора.

3.1.2. В месячный срок (при наличии согласований органов санитарно-эпидемиологического контроля и пожарного надзора) рассматривать обращения

